




# QUICKHOME24 KUP – SPRZEDAJ SAM

Samodzielna platforma sprzedażowa





**Aż 83,5 proc. Polaków posiada mieszkania lub domy na własność – wynika z danych Eurostatu. Jest to jeden z najwyższych wskaźników w całej Unii Europejskiej. Dla porównania prawie połowa Niemców i ponad 40 proc. Austriaków mieszka w wynajmowanych lokalach.**

<https://businessinsider.com.pl/twoje-pieniadze/rynek-mieszkan-na-wynajem-w-polsce-polacy-wola-kupowac-mieszkania/nlb20vk>, Marzec 2017



**Polacy są świadomymi konsumentami i potrafią kalkulować swoje wydatki. Koszt najmu jest wciąż wysoki i osoby mające zdolność kredytową **wolą kupić mieszkanie** na kredyt, ponieważ rata kredytu, wraz z czynszem i dodatkowymi opłatami, jest często tylko nieznacznie wyższa niż czynsz w mieszkaniu wynajmowanym.**

<https://businessinsider.com.pl/twoje-pieniadze/rynek-mieszkan-na-wynajem-w-polsce-polacy-wola-kupowac-mieszkania/nb20vk>



**Z badań i ankiet przeprowadzonych  
wśród klientów wynika, że  
potencjalny klient potrzebuje  
zetrknąć się z treścią  
dostarczoną przez markę  
średnio 5 razy [...]**

<https://grzegorzmiernikowski.pl/trendy-na-facebooku-w-2019-roku/>



Badania wykazują, iż **klienci w 67%**  
**podejmują decyzję** zakupową, **zanim**  
**jeszcze skontaktują się ze**  
**sprzedawcą [...]**

<https://grzegorzmielnicki.pl/trendy-na-facebooku-w-2019-roku/>



”

**92% nabywców usuwa e-maile  
lub wiadomości głosowe od osób,  
których nie znają [...]**

<https://grzegorzmiernicki.pl/trendy-na-facebooku-w-2019-roku/>

”

**77%** kupujących twierdzi, że **nie rozmawia** ze sprzedawcą, **dopóki nie przeprowadzi samodzielnego researchu [...]**.

<https://grzegorzmielnicki.pl/trendy-na-facebooku-w-2019-roku/>

**QUICHOME24 (KUP – SPRZEDAJ SAM)**  
**to interaktywna platforma z pakietem**  
**dedykowanych narzędzi dla sprzedających**  
**i kupujących nieruchomości.**





**QUICKHOME24 (KUP-SPRZEDAJ SAM)**

## **KORZYŚCI DLA KUPUJĄCYCH I SPRZEDAJĄCYCH**



### **NIŻSZE KOSZTY TRANSAKCJI**

Dedykowane narzędzia umożliwiające obniżenie kosztów związanych z transakcją.

### **WIELE NARZĘDZI W JEDNYM MIEJSCU**

Szeroki wybór dedykowanych narzędzi – wszystko w jednej aplikacji.

### **PRODUKTY DOSTOSOWANE DO POTRZEB KLIENTÓW**

Możliwość selektywnego wyboru produktów dostosowanych zarówno do potrzeb sprzedających nieruchomości jak i kupujących.

# DODATKOWE KORZYŚCI

**WIARYGODNOŚĆ + BEZPIECZEŃSTWO**

**POCZUCIE  
BEZPIECZEŃSTWA DLA  
KUPUJĄCYCH**

Narzędzia związane z poszerzaniem wiedzy w zakresie bezpieczeństwa transakcji poparte wiedzą profesjonalistów.

**SZYBKIE PORÓWNYWANIE  
OFERT**

Możliwość pełnych porównań w zakresie finansowania zakupu w jednym miejscu.

**= SZYBSZA TRANSAKCJA**

**PEŁNE WSPARCIE**

Narzędzia ułatwiające realizację procesu kupna, sprzedaży nieruchomości.

## IMPULS DO STWORZENIA KONCEPCJI

Korzystna i bezpieczna sprzedaż nieruchomości wymaga posiadania sporej wiedzy oraz doświadczenia. Przeoczenie ważnych aspektów transakcji zwykle prowadzi do błędów, powodujących wymierne straty zarówno dla sprzedającego jak i kupującego.

**Platforma Kup – Sprzedaj sam**  
zapewnia **dedykowane narzędzia**,  
wspierające Twoją transakcję na jej  
**dowolnym** etapie.



**Samodzielna realizacja  
transakcji:**

**TY** W PEŁNI  
**KONTROLUJESZ** WSZYSTKIE  
PROCESY

**MY UDZIELAMY  
PEŁNEGO WSPARCIA  
W OBSZARACH, KTÓRYCH GO  
POTRZEBUJESZ**

# Szeroki wachlarz produktów związanych z kupnem i sprzedażą nieruchomości

**Kup interesujący Cię produkt**



## **RYNEK PIERWOTNY, WTÓRNY I KOMERCJA**

Produkty w zakresie kupna i sprzedaży nieruchomości



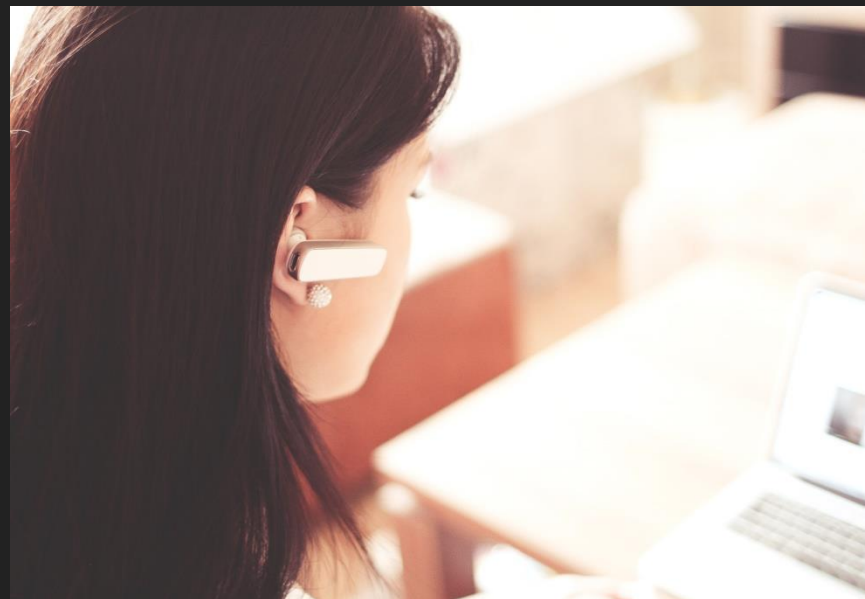
## **DODATKOWE PRODUKTU POSTSPRZEDAŻOWE**

Przeprowadzki, projekty, aranżacje, remonty



**Zakup usług online**  
wszystko w jednym miejscu

**Przejdź przez  
proces  
z ekspertem lub  
samodzielnie.**





# KONSULTACJE Z EKSPERTEM

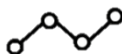
Doradztwo eksperta w zakresie kupna i sprzedaży nieruchomości.

---



## **Sprzedaż usług**

Złożenie oferty w zakresie kompleksowej obsługi klienta.



## **Przeprowadzenie klienta przez wybrane procesy**

Usługa alternatywna. Na życzenie klienta ekspert przeprowadzi go przez wybrane usługi.



## PORADY PRAWNE I NOTARIALNE



### Konsultacje telefoniczne

Konsultacje telefoniczne w zakresie kupna, sprzedaży nieruchomości. Szukasz sprawdzonego notariusza lub prawnika w Twojej okolicy? Skorzystaj z naszej bazy rekomendowanych kancelarii notarialnych.



### Analiza prawna

Analiza dokumentów związanych z kupnem, sprzedażą nieruchomości.



## WYCENY RZECZOZNAWCÓW



### Wyceny nieruchomości

Skorzystaj z usług rekomendowanych rzeczoznawców. Każda przyjmowana oferta jest traktowana indywidualnie a jej analiza jest wykonywana precyzyjnie na miarę jej możliwości.



### Eksperti z uprawnieniami

Potrzebujesz jedynie szybkiej wyceny - zamów uproszczoną tabelę transakcyjną podobnych nieruchomości w Twojej okolicy.



# QUICKFIX24.PL

## SZYBKIE NAPRAWY DOMOWE



### Umów się na konsultację

Chcesz usunąć drobne usterki w wystawionej na sprzedaż lub świeżo kupionej nieruchomości? Zrób to szybko, bez straty czasu na poszukiwanie fachowców.



### Opinie eksperckie

Dostęp do dedykowanej platformy i aplikacji pozwala na szybką realizację usługi.



## STYLIZACJA ZDJĘĆ



### Stylizacja zdjęć

Nie zawsze możemy dokonać większych zmian w mieszkaniu ale zmiana kilku elementów, całkowicie potrafią odmienić wizerunek i odbiór. Podpowiemy Ci jak osiągnąć zaplanowany efekt wizualny.



### Zdalna obróbka zdjęć

Zdjęcia pozyskują uwagę w pierwszej kolejności, mówią więcej niż słowa, a dobra jakość zdjęć jest kluczowa! Zrobimy wszystko, aby Twoje zdjęcia wyglądały efektownie i zachęcająco.



# HOME STAGING



## Konsultacja

Przegląd i ocena stanu nieruchomości oraz rekomendacja rozwiązań: co należy zrobić, jak i za ile.



## Doradztwo

Rekomendujemy wyłącznie te prace, które są niezbędne do skutecznej sprzedaży wynajmu.



# RAPORTY I ANALIZY



## Dedykowane wyceny nieruchomości

Potrzebujesz sprawnie wykonać operat szacunkowy nieruchomości? Skorzystaj z usług rekomendowanych rzeczoznawców.



## Analiza otoczenia

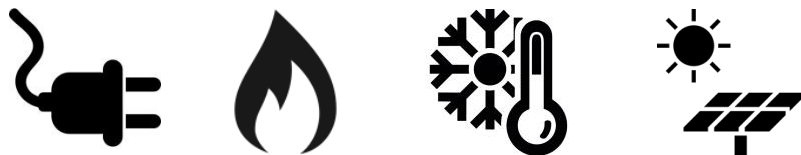
Sprawdź inne nieruchomości o podobnym profilu. Korzystaj z selektywnej wiedzy w zakresie tego, co znajduje się w Twoim kręgu zainteresowań.



## Sprzedż produktów będuących w ofercie Tauron

Za pomocą formularza na platformie zamówisz prąd do swojego mieszkania.

---



Informacje w zakresie dostawy innych produktów gazu, fotowoltaiki, klimatyzacji i inteligentnych rozwiązań dla domu typu smart.

## DORADZTWO FINANSOWE



### Konsultacje telefoniczne

Zanim zdecydujesz się na zakup nieruchomości warto poprawić swoją zdolność kredytową. Skorzystaj z konsultacji i stwórz swój indywidualny plan.



### Pośrednictwo kredytowe

Doświadczony Doradca Finansowy określi jak wygląda Twoja zdolność kredytowa, na jakie warunki kredytowania możesz liczyć w poszczególnych instytucjach i pomoże odnaleźć się w gąszczu formalności podczas wnioskowania o kredyt.



## OCENY TECHNICZNE BUDYNKÓW



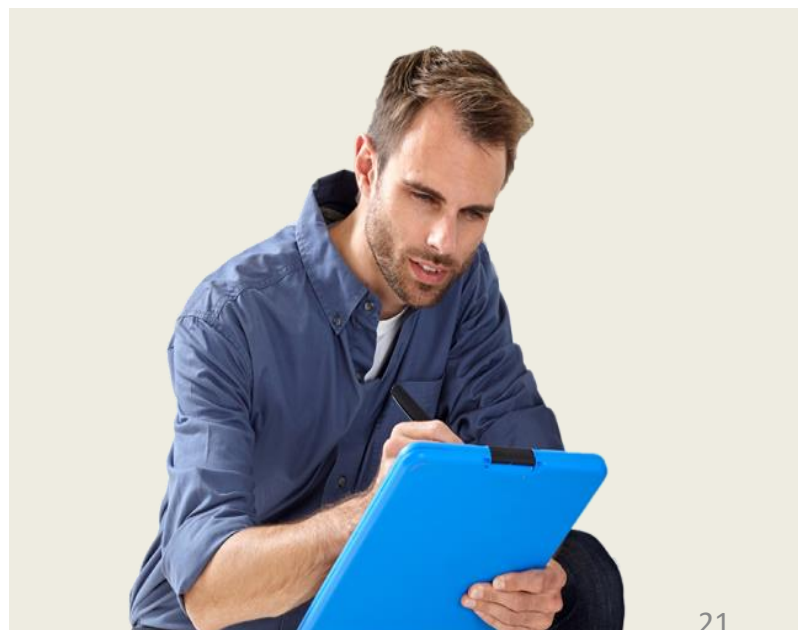
### Umów się na konsultację

Chcesz upewnić się jako kupujący czy potencjalna nieruchomość nie posiada żadnych ukrytych wad? Umów się na wizytę eksperta.



### Opinie eksperckie

Sprawdzimy Twoją nieruchomość pod kątem technicznym i wydamy certyfikat, będący wartością dodaną do transakcji. Twoja oferta zyska na wartości w oczach kupujących.



# ZAPROJEKTUJ WYREMONTUJ



## Umów się na konsultację

Doradztwo architekta, który pomoże indywidualnie zaaranżować wnętrze.



## Zaplanuj poszczególne etapy

Pomoc w zaplanowaniu poszczególnych etapów realizacji projektu.



# USŁUGI SPRZĄTAJĄCE



## Kompleksowe sprzątanie po remontach

Skończyłeś remont, Zamów sprawdzoną firmę sprzątającą.



## Kompleksowe sprzątanie wnętrz

Chcesz przygotować mieszkanie do sprzedaży? Zamów usługę sprzątającą - korzystaj tylko z profesjonalnych i sprawdzonych ekip.



# USŁUGI PRZEPROWADZKOWE



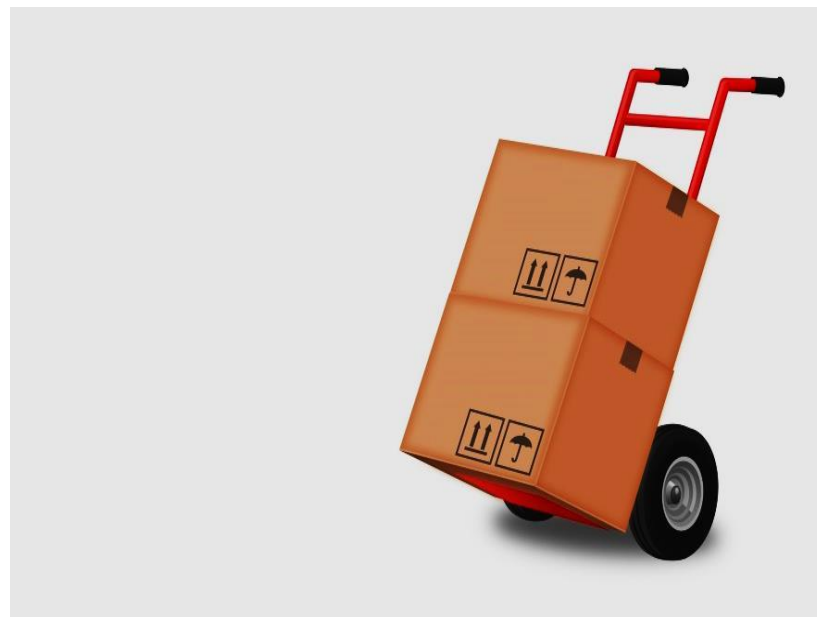
## Pomoc w przeprowadzkach

Potrzebujesz profesjonalnej firmy przeprowadzkowej, która pomoże w pakowaniu Twojego mienia, bezpiecznie załaduje i rozładuje transport? Zamów przez platformę kup-sprzedaj sam.



## Rezerwacja terminu online

Skorzystaj z wirtualnego kalendarza i zarezerwuj dogodny dla Ciebie termin.



**Wszystko**

**na platformie**

**Quickhome24**

# REALIZACJA PROCESU SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI



## ROZWIĄZANIE

Skorzystaj z porady prawnej specjalistów

## ROZWIĄZANIE

Skorzystaj z usługi rzeczoznawcy majątkowego

## ROZWIĄZANIE

Skorzystaj z usługi QuickFix 24 i nie martw się szukaniem fachowców

## ROZWIĄZANIE

Skorzystaj z usługi stylizacji zdjęć lub innych w zakresie home staging'u

## ROZWIĄZANIE

Skorzystaj z rankingów sprzedażowych sprofilowaną do Twojego rynku lokalnego



# REALIZACJA PROCESU ZAKUPU NIERUCHOMOŚCI NIERUCHOMOŚCI

## 1. ZDOLNOŚĆ KREDYTOWA

Sprawdzasz zdolność kredytową, przygotowujesz wstępne dokumenty do uzyskania kredytu. Nie potrafisz odnaleźć się w gąszczu bankowych procedur?

### ROZWIĄZANIE

Skorzystaj z rekomendowanych doradców finansowych

## 2. SZUKANIE NIERUCHOMOŚCI – WYBÓR

Po dokonaniu wyboru nieruchomości należy upewnić się czy wybrane mieszkanie nie ma wad prawnych. Samodzielne działania niosą ze sobą duże ryzyko, że coś przeoczysz. Gra toczy się przecież o duże pieniądze

### ROZWIĄZANIE

Skorzystaj z porady prawnej naszych specjalistów, którzy szczegółowo sprawdzą dla Ciebie wybraną nieruchomość

## 3. NEGOCJACJA CENY

Być może przepłacasz? Warto negocjować cenę nieruchomości, ale ważne, żeby wiedzieć jakimi argumentami należy się posługiwać

### ROZWIĄZANIE

Skorzystaj z profilowanych raportów w zakresie nieruchomości uwzględniając przy tym wybrany przez Ciebie region.

## 4. OCENA TECHNICZNA NIERUCHOMOŚCI

W zależności czy transakcja odbywa się na rynku wtórnym czy pierwotnym, musisz sprawdzić stan techniczny nieruchomości. Ukryte wady techniczne mogą w przyszłości narazić Cię na bardzo duże koszty i wiele niedogodności.

### ROZWIĄZANIE

Skorzystaj z usług oceny technicznej budynku i wiedzy doświadczonych ekspertów.

## 5. CZAS DECYZJI

Niezależnie czy kupujesz za gotówkę, czy na kredyt przychodzi czas, gdy trzeba będzie podpisać wiążące dokumenty. Zgubiłeś się w gąszczu formalności

### ROZWIĄZANIE

Skorzystaj z porad prawnych lub notarialnych. Nasz specjalista zadba, aby stworzona umowa była dla Ciebie bezpieczna pod każdym względem

## Z KIM WSPÓŁPRACUJEMY

Quickhome24 (Kup – Sprzedaj Sam) jest platformą zrzeszającą wszystkie usługi dające możliwość pełnej realizacji procesu zarówno kupna jak i sprzedaży nieruchomości.

Na naszej platformie współpracujemy z grupami doświadczonych ekspertów świadczących usługi w zakresie wszystkich oferowanych produktów. Koordynujemy proces wyboru najlepszych specjalistów, dbając o najwyższą jakość świadczonych usług.





**[www.quick24.com.pl/quickhome24](http://www.quick24.com.pl/quickhome24)**

Wejdź na naszą platformę i skutecznie zwiększ swoje szanse na szybką i bezpieczną transakcję

# PRZEKONAJ SIĘ, ŻE Z NAMI MOŻESZ WIĘCEJ

Krzysztof Czwartkiewicz  
KW Grupa

Tel. 601 997 996  
k.czwartkiewicz@kwgrupa.com  
www.kwgrupa.com

